

阿洲旧房翻新 预算单

客户名称：吴先生

客户电话：1332233322

项目名称：佛山南海桂城海四路名苑二区C2座302

设计师：梁敏仪

设计师电话：13717219900

报价面积：86.00 ㎡

序号	项目名称	数量	单位	单价	合价	备注及施工说明
厨房					小计：¥10074.58	
1	拆除厨房原来的地柜，淤泥装袋收纳	1.00	项	¥980.00	¥980.00	拆除施工不能保证旧柜体和台面的完好。
2	厨房拆灶头后，因橱柜后坑坑洼洼，墙面瓷砖执烂或贴砖	1.00	项	¥599.00	¥599.00	因拆除灶头后，墙面是毛坯或破损，需要批荡修复和贴砖
3	拆除厨房的吊柜	1.00	项	¥388.00	¥388.00	拆除原有吊柜后，铝扣天花要重新安装
4	304不锈钢洗菜盘	1.00	个	¥650.00	¥650.00	304不锈钢洗菜盘，680*460，含下水器。
5	石英石+麻石柜身+碳晶门（最终以完成实量为准）	2.65	米	¥1380.00	¥3657.00	1.超过60cm需要加150元每米 2.以上包石材，柜门，不含电器和水电改造 3.为L型直角工艺，不含后圆弧工艺4.石英石颜色：单色系列（如选其他系列另计） 5.不含洗菜盆、龙头、拉篮及抽屉(完工后按照实际米数计算)。切菜位加厚。
6	多层实木吊柜+碳晶门（最终以完成实量为准）	2.41	米	¥1038.00	¥2501.58	需要先安装吊柜，再安装铝扣天花(完工后按照实际米数计算)。多层板为E0级别。
7	给水管和排水管布置，因不拆瓷砖电路局改明装	1.00	项	¥1299.00	¥1299.00	1.此项是厨房更新不破坏原来的瓷砖，因橱柜新造需要重新布置水电 2.给水管、排水管和部分电路走橱柜内，部分电路需要做明装
卫生间					小计：¥1599.00	
8	蹲厕改马桶服务一站式服务：1.进行局部遮蔽，避免弄脏环境2.拆除原来瓷砖，蹲厕和水箱，清走3.布置排水管和弯头，做好U型隔臭地漏4.铺贴瓷砖，瓷砖填缝，安装马桶	1.00	项	¥1599.00	¥1599.00	1.以上包括清走淤泥，遮蔽膜，水泥辅料等。 2.不含马桶和瓷砖。 3.如果是智能马桶需要用电，电路改造为明装费用350元。 4.天然气管道下埋地面，因为没有布管照片，不可避免打坏，天然气管道如打坏需要维修，费用由业主给天然气公司，施工方不承担。
综合项目					小计：¥18476.00	
9	全屋旧墙翻新：无忧墙面与天花施工体系（人工）	208.00	平方米	¥39.00	¥8112.00	墙面勘测评估、基层局部铲除修补、开裂位挂网找平、太阳灯精细打磨、1遍底漆+双遍面漆施工、漆面瑕疵修补，享2年墙面基础质保。墙面与天花打磨后再进行油漆。
10	一站式服务工地现场全套落地配套	1.00	项	¥2980.00	¥2980.00	1.全屋成品遮蔽防护人工、施工每日粉尘清理、完工全屋保洁、项目经理每日驻场巡检整改、装修垃圾定期打包。 2.保障：家具移位无磕碰损坏赔付承诺，成品损坏公司兜底；
11	全屋旧墙翻新：无添加墙面与天花套餐（材料）	208.00	平方米	¥33.00	¥6864.00	局部修补用三棵树耐水腻子，全面刷漆用5L三棵树抗菌无添加面漆+底漆：5L三棵树净味防霉底漆（7项无添加，1级抗菌），含三棵树墙面加固剂，滚筒，美纹纸，工具，地板保护膜，全屋遮蔽膜等
12	厅、走廊：拆原有木角线	1.00	项	¥520.00	¥520.00	

	名称	金额	说明
一	基装合计	¥30149.58	详情查看报价明细

二	搬运3	¥ 904.48	步梯搬运费用-3楼及以上，总费用3%
三	垃圾清运	¥ 452.24	清理垃圾费用，总费用1.5%，包括过程清场，完工清场等多次清场服务
四	管理费	¥ 621.08	总费用2%，项目经理+管家+设计+巡检
五	直接优惠	¥ -0.38	优惠打折
六	工程总造价	¥ 32127.00	(一) + (二) + (三) + (四) + (五)
备注说明：			
1 施工期间水电费由客户承担，开工后如有减项时，收取减项总金额的10%管理费			
2 以上报价不开发票不含税金.如需开发票税金按工程总款的4%计算 增值税发票按工程总款13%计算			
3 上述报价均为预算项目、完工后按实际工程量结算。本预算甲方签字即为认可，所有增减均属变更项目			
4 本报价有效期为6个月，超过有效期开工，装饰公司有权根据市场同步调整价格，无须另行通知			
客户签字：		设计师签字：	
日期： 年 月 日		日期： 年 月 日	